

CLESA SRL - Lombriasco (Torino)

Pubblicazione P.A.S. per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su strutture fisse a terra e opere connesse della potenza di 950 kW da realizzarsi in Comune di Lombriasco (TO) in Zona Bulova - Praia sui mappali identificati al Catasto Terreni con il foglio 3 n° 70, 71, 72, 73, 74, 111, 183, 198 - presentata al SUE il 07/08/2025 protocollo n. 0004353.

Documento allegato

SOCIETA' "CLESA SRL" – LOMBRIASCO (TO)

Pubblicazione P.A.S. per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su strutture fisse a terra e opere connesse della potenza di 950 kW, in Comune di Lombriasco (TO) in Zona Bulova - Praia – presentata al SUE del Comune di Lombriasco (TO) il 07/08/2025 protocollo n. 0004353.

Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per gli impianti di produzione di energia alimentati da fonte rinnovabile, ai sensi dell'art. 8 Allegato B) del D.Lgs. 190/2024, presentata il 07/08/2025 protocollo n. 0004353, per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su strutture fisse a terra e opere connesse della potenza di 950 kW, in Comune di Lombriasco (TO) in Zona Bulova - Praia.

La proponente società CLESA SRL con sede a Lombriasco (TO) in Viale Santa Croce n°2 (c.f. e Partita IVA: 01006600017), rappresentata dal Sig. Chicco Giovanni nato a Lombriasco (TO) il 16/11/1949 (c.f.: CHC GNN 49S16 E661 X) ed ivi residente in Via Lombriaschetto n°1,

RENDE NOTO

mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, che è stata presentata al SUE del Comune di Lombriasco (TO) in data 07/08/2025 la Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) ai sensi dell'art. 8 Allegato B) del D.Lgs. 190/2024 identificata con numero di protocollo 0004353 e che ha come oggetto la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico su strutture fisse a terra e le relative opere connesse della potenza di 950 kW, da realizzarsi in Comune di Lombriasco (TO) in Zona Bulova – Praia sui mappali identificati al Catasto Terreni con il foglio 3 n° 70, 71, 72, 73, 74, 111, 183, 198.

Data e Luogo: 29/10/2025, Lombriasco (TO)

Chicco Giovanni Legale Rappresentante

Società "CLESA SRL"

Al Comune di LOMBRIASCO	Pratica edilizia
☐ Sportello Unico Attività Produttive	del
☒ Sportello Unico Edilizia	Protocollo
Indirizzo Via Cesare Ponte n. 13	
PEC/Posta elettronica protocollo@pec.comune.lombriascc	
Codice pratica	☒ PAS
01006600017-23072025-0959	☒ PAS UNICA (PAS più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche)
Codice pratica riferimento	☒ PAS CONDIZIONATA (PAS più istanze per acquisire atti di assenso)
-	da compilare a cura del SUE/SUAP
Codice modello	
3092 (Versione 003-2025)	

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

(art. 8, Allegato B), D.Lgs. 25/11/2024, n. 190)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale
CHICCO	GIOVANNI	
Luogo di nascita	Provincia	Stato
Indirizzo residenza	N. civico	CAP
VIA LOMBRIASCHETTO	1	10040
PEC (Domicilio elettronico) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare
	laura.chicco@clesa.it	
In qualità di		
Legale rappresentante società		

(*) *Il/la sottoscritto/a, consapevole che il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (se posseduto) il domicilio digitale inserito in INAD (art.6-quater, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega e di persona giuridica.*

DATI DELLA DITTA O SOCIETÀ (eventuale)

Della ditta/società (denominazione)		
CLESA SRL		
Codice fiscale	Partita IVA	Nazionalità
01006600017	01006600017	☒ Italiana ☒ Estera
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	Numero
TORINO	TO	01006600017
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato

LOMBRIASCO		TO	ITALIA
Indirizzo		N. civico	CAP
VIALE SANTA CROCE		2	10040
PEC (Posta Elettronica Certificata) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare	
clesa@legalmail.it	clesa@clesa.it	3387475766	

(*) Il/La sottoscritto/a, consapevole che il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome	Nome		Codice fiscale	
TESIO	ILARIO		[REDACTED]	
Nato a	Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
				Maschio
Studio professionale in	Provincia	Stato		
CARMAGNOLA	TO	ITALIA		
Indirizzo	Civico	CAP		
VIA SAN FRANCESCO DI SALES	56	10022		
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Posta Elettronica (Email)	Telefono/Cellulare		
ilario.tesio@geopec.it	studio@agri-geo.it	[REDACTED]		

DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000)

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto	
Utilizzatore dell'immobile interessato dall'intervento	(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)
dell'immobile interessato dall'intervento e di	
a.1	☒ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
a.2	☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della PAS/PAS Unica/PAS Condizionata

di presentare	
b.1	☒ PAS:
b.1.1	☒ Il titolare dichiara che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della procedura abilitativa semplificata
b.1.2	☐ Il titolare dichiara che i lavori sono in corso di esecuzione
b.2	☐ PAS più altre segnalazioni o comunicazioni (PAS Unica):

contestualmente alla PAS le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento indicate nel quadro riepilogativo allegato.

- b.3 ☐ **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso che rientrino nella competenza comunale (PAS Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 45 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi del comma 7 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024.
- b.4 ☐ **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso di amministrazioni diverse da quella procedente (PAS Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 60 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi del comma 8 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024.

di essere consapevole che

- b.5 ☒ **il sottoscritto dovrà richiedere la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione, ai sensi del comma 9 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024. Dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, il titolo abilitativo acquista efficacia, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione.**

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, comma 1, secondo e terzo periodo, del D.Lgs. 190/2024, riguarda la realizzazione del seguente intervento:

c.1 ☐ Sezione I: interventi di nuova realizzazione

- c.1.1 ☐ Impianti solari fotovoltaici, di potenza inferiore a 10 MW, diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), numero 1, della sezione I dell'allegato A, i cui moduli sono collocati con qualsiasi modalità su edifici e per i quali la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati
Lettera a), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.2 ☐ Impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A e da quelli di cui alla presente sezione, di potenza inferiore a 10 MW nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20
Lettera b), Sezione I, Allegato A D.Lgs. 190/2024
- c.1.3 ☐ Impianti solari fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW i cui moduli sono installati in sostituzione di coperture di edifici su cui è operata la completa rimozione dell'eternit o dell'amianto
Lettera c), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.4 ☐ Impianti solari fotovoltaici di potenza pari a 5 MW e fino a 15 MW installati a terra ubicati nelle zone e nelle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale, nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento
Lettera d), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.5 ☐ Impianti fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW collocati in modalità flottante sullo specchio d'acqua di invasi e di bacini idrici su aree pubbliche o demaniali, compresi gli invasi idrici nelle cave dismesse o in esercizio, o installati a copertura dei canali di irrigazione, diversi da quelli di cui all'allegato C, sezione I, lettera aa) e sezione II, lettera z)
Lettera e), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- c.1.6 ☒ Impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A nonché da quelli di cui alla presente sezione, di potenza fino a 1 MW
Lettera f), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.7 ☐ Impianti eolici con potenza superiore a 20 kW e inferiore a 60 kW, posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000
Lettera g), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.8 ☐ Torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento per un periodo superiore a 36 mesi, realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, fermo restando l'obbligo alla rimozione delle stesse e al ripristino dello stato dei luoghi entro un mese dalla conclusione della rilevazione
Lettera h), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.9 ☐ Impianti idroelettrici con capacità di generazione inferiore a 100 kW di potenza di concessione
Lettera i), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.10 ☐ Impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione con potenza superiore a 50 kW e inferiore a 1 MW, operanti in assetto cogenerativo
Lettera l), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.11 ☐ Impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas non operanti in assetto cogenerativo e aventi capacità di generazione:
Lettera m), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.12 ☐ Sonde geotermiche a circuito chiuso con potenza termica complessiva superiore a 50 kW e inferiore a 100 kW, con profondità non superiore a 3 metri dal piano di campagna, se orizzontali, e non superiore a 170 metri dal piano di campagna, se verticali;
Lettera n), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.13 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica nominale utile fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture o edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968
Lettera o), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.14 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi
Lettera p), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.15 ☐ Pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW
Lettera q), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.16 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera r), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.17 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza nominale utile superiore a 200 kW e fino a 2 MW
Lettera s), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.18 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 200 kW e inferiore a 2 MW
Lettera t), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.19 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera u), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.20 ☐ Generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere o), p), q), r), s), t), u), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera v), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- c.1.21 ☐ Impianti a biometano di capacità produttiva fino a 500 standard metri cubi/ora
Lettera z), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.22 ☐ aa) impianti di accumulo elettrochimico o di accumulatori elettrici termomeccanici ubicati esclusivamente all'interno del perimetro di impianti industriali di qualsiasi natura, anche non più operativi o in corso di dismissione, di impianti di produzione di energia elettrica esistenti, o all'interno di aree di cava o di produzione e trattamento di idrocarburi liquidi e gassosi in via di dismissione, per i quali la realizzazione dell'impianto di accumulo non comporta l'aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente, né richiede variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera aa), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.23 ☐ bb) elettrolizzatori, compresi compressori e depositi, con potenza superiore a 10 MW ubicati all'interno di aree industriali ovvero di aree ove sono situati impianti industriali anche per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ancorché non più operativi o in corso di dismissione, la cui realizzazione non comporti occupazione in estensione delle aree stesse, né aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente e che non richiedano una variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera bb), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.24 ☐ cc) le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti di cui alle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dall'impianto, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete
Lettera cc), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2 ● **Sezione II: interventi su impianti esistenti¹**
- c.3 ● **Interventi soggetti ad attività libera ma ricadenti sui beni oggetto di tutela ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, o in aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, o dalle leggi regionali, o all'interno di siti della rete Natura 2000, di cui alla direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992 o sulle aree o sui siti di cui al primo periodo, nonché sulle aree sottoposte ad uno dei vincoli di cui all'articolo 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241**

¹Qualora gli interventi di cui alla presente sezione comportino un incremento di potenza di impianti esistenti o già abilitati o comunque autorizzati, la potenza complessiva risultante dall'intervento medesimo non può superare le soglie stabilite negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006. Il primo periodo non si applica ai casi per i quali la presente sezione recchi disposizioni specifiche in relazione alla potenza.

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP
LOMBRIASCO				10040
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		N° civico	Scala	Piano
Zona Bulova - Praia		snc		

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☐	-			

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale

☒	-	3	70	
☒	-	3	71	
☒	-	3	72	
☒	-	3	73	
☒	-	3	74	
☒	-	3	111	
☒	-	3	183	
☒	-	3	198	

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso

Agricola

Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ non riguardano parti comuni
- e.2 ☒ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ²
- e.3 ☒ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 ☒ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

²L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 ☒ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- f.2 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.
- f.3 ☒ in difformità rispetto alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato

legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, tali opere sono state realizzate nel

- f.4 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

³ Nei casi previsti dal quarto e quinto periodo del comma 1-bis dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- g.1 ☐ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- g.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1 ☐ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- h.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- h.4 ☐ che la presente PAS è di modifica alla PAS n. _____ del _____ e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate
- h.5 ☐ che la presente PAS è di completamento della PAS n. _____ del _____ e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1 ☐ non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- i.2 ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- i.3 ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- i.4 ☐ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di

regolarità contributiva

l) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- I.1 ☒ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- I.2 ☒ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- I.3 ☒ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento
- I.4 ☒ che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- I.5 ☒ che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle misure per la prevenzione delle cadute dall'alto, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo
23/07/2025

II/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre esclusivamente in caso di presentazione cartacea. In caso di compilazione telematica la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al

trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di LOMBRIASCO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di LOMBRIASCO

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☒	0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	0913 - Soggetti coinvolti unificato	g), h)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico 17_carta di identità CHICCO G. 2021.pdf.p7m	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☒	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti) 6_autorizzazione della proprietà.pdf.p7m	a.2)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Notifica preliminare (art. 99 D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81)	1.2.2.2.1)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
☒	Relazione illustrativa 9_Relazione tecnica.pdf.p7m	-	
☒	3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)		

☒	Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente	-	Se si rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 7 bis L.R. 10/10/2011 n. 19 introdotto dall'art. 140 - comma 1 - L.R. 17/12/2018 n. 19
	7_Lettera di incarico.pdf.p7m		
☒	Altri allegati	-	
	CARTA IDENTITA' BOTTA ANDREA 33_CI Botta_Andrea.pdf.p7m		
	CARTA IDENTITA' BESSON 34_CI Besson.pdf.p7m		
	CARTA IDENTITA' SAFFIRIO 35_CI Stefano Saffirio.pdf.p7m		
	VISURA CAMERALE PROPONENTE (CLESA) 18_Visura Clesa 07.02.2025.pdf.p7m		
	dichiarazione asseverata compatibilità urbanistica 12_dichiarazione art 8 comma 4 -lettera c.pdf.p7m		
	cronoprogramma 28_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.7 -		
	planimetria dismissione 29_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.5 -		
	progetto dismissione 30_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.8 - Piano		
	documenti impresa esecutrice 32_DOCUMENTI IMPRESA.pdf.p7m		

III/ Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre esclusivamente in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(Art. 8, D.Lgs. 25/11/2024, n. 190)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome	Nome	
TESIO	ILARIO	
Iscrizione professionale	Provincia	Numero
Collegio dei Geometri	Torino	6572

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro, ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Procedura abilitativa semplificata (PAS) - di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

1.1 Sezione I: interventi di nuova realizzazione

- 1.1.1 ☐ Impianti solari fotovoltaici, di potenza inferiore a 10 MW, diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), numero 1, della sezione I dell'allegato A, i cui moduli sono collocati con qualsiasi modalità su edifici e per i quali la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati
Lettera a), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.2 ☐ Impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A e da quelli di cui alla presente sezione, di potenza inferiore a 10 MW nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20
Lettera b), Sezione I, Allegato A D.Lgs. 190/2024
- 1.1.3 ☐ Impianti solari fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW i cui moduli sono installati in sostituzione di coperture di edifici su cui è operata la completa rimozione dell'eternit o dell'amianto
Lettera c), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.4 ☐ Impianti solari fotovoltaici di potenza pari a 5 MW e fino a 15 MW installati a terra ubicati nelle zone e nelle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale, nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento
Lettera d), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.5 ☐ Impianti fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW collocati in modalità flottante sullo specchio d'acqua di invasi e di bacini idrici su aree pubbliche o demaniali, compresi gli invasi idrici nelle cave

dismesse o in esercizio, o installati a copertura dei canali di irrigazione, diversi da quelli di cui all'allegato C, sezione I, lettera aa) e sezione II, lettera z)
Lettera e), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- 1.1.6 ☒ Impianti solari fotovoltaici o agrivoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) della sezione I dell'allegato A nonché da quelli di cui alla presente sezione, di potenza fino a 1 MW
Lettera f), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.7 ☐ Impianti eolici con potenza superiore a 20 kW e inferiore a 60 kW, posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000
Lettera g), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.8 ☐ Torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento per un periodo superiore a 36 mesi, realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, fermo restando l'obbligo alla rimozione delle stesse e al ripristino dello stato dei luoghi entro un mese dalla conclusione della rilevazione
Lettera h), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.9 ☐ Impianti idroelettrici con capacità di generazione inferiore a 100 kW di potenza di concessione
Lettera i), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.10 ☐ Impianti alimentati da biomasse, gas di scarica, gas residuati dai processi di depurazione con potenza superiore a 50 kW e inferiore a 1 MW, operanti in assetto cogenerativo
Lettera l), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.11 ☐ Impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da biomasse, gas di scarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas non operanti in assetto cogenerativo e aventi capacità di generazione:
Lettera m), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.12 ☐ Sonde geotermiche a circuito chiuso con potenza termica complessiva superiore a 50 kW e inferiore a 100 kW, con profondità non superiore a 3 metri dal piano di campagna, se orizzontali, e non superiore a 170 metri dal piano di campagna, se verticali;
Lettera n), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.13 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica nominale utile fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture o edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968
Lettera o), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.14 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi
Lettera p), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.15 ☐ Pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW
Lettera q), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.16 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera r), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.17 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza nominale utile superiore a 200 kW e fino a 2 MW
Lettera s), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.18 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 200 kW e inferiore a 2 MW
Lettera t), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.19 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera u), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- 1.1.20 ☐ Generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere o), p), q), r), s), t), u), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera v), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.21 ☐ Impianti a biometano di capacità produttiva fino a 500 standard metri cubi/ora
Lettera z), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.22 ☐ aa) impianti di accumulo elettrochimico ubicati esclusivamente all'interno del perimetro di impianti industriali di qualsiasi natura, anche non più operativi o in corso di dismissione, di impianti di produzione di energia elettrica esistenti, o all'interno di aree di cava o di produzione e trattamento di idrocarburi liquidi e gassosi in via di dismissione, per i quali la realizzazione dell'impianto di accumulo non comporta l'aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente, né richiede variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera aa), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.23 ☐ bb) elettrolizzatori, compresi compressori e depositi, con potenza superiore a 10 MW ubicati all'interno di aree industriali ovvero di aree ove sono situati impianti industriali anche per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ancorché non più operativi o in corso di dismissione, la cui realizzazione non comporti occupazione in estensione delle aree stesse, né aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente e che non richiedano una variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera bb), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.24 ☐ cc) le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti di cui alle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dall'impianto, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete
Lettera cc), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.2 ● **Sezione II: interventi su impianti esistenti¹**

- 1.3 ● **Interventi soggetti ad attività libera ma ricadenti sui beni oggetto di tutela ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, o in aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, o dalle leggi regionali, o all'interno di siti della rete Natura 2000, di cui alla direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992 o sulle aree o sui siti di cui al primo periodo, nonché sulle aree sottoposte ad uno dei vincoli di cui all'articolo 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241**

e che consistono in:

IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU STRUTTURE FISSE A TERRA E OPERE CONNESSE (POTENZA 950 kW)

- 1.4 ☐ in riferimento alle difformità evidenziate alla sezione f.3 della procedura abilitativa semplificata (PAS) e realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi rispetto ai titoli edilizi indicati si dichiara che le stesse non costituiscono violazione edilizia in quanto rientrano nelle tolleranze esecutive di cui ai commi 1, 1-bis, 2 e 2-bis dell'art. 34-bis, comma 4 dell'art. 34-ter del DPR 380/2001 e dei commi 1, 2 e 3 dell'art. 6-bis della L.R. 19/19996, realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi²

¹Qualora gli interventi di cui alla presente sezione comportino un incremento di potenza di impianti esistenti o già abilitati o comunque autorizzati, la potenza complessiva risultante dall'intervento medesimo non può superare le soglie stabilite negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006. Il primo periodo non si applica ai casi per i quali la presente sezione recchi disposizioni specifiche in relazione alla potenza. ² Le tolleranze ex comma 2 e 2-bis dell'art. 34-bis del DPR 380/2001 ed ex commi 2 e 3 della LR 19/1999 sono applicabili limitatamente agli immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

2) **Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento**

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

		Esistente	Progetto	Totale
Superficie	m ²		16.829,00	
Volumetria	m ³			
Numero dei piani	n			
Superficie utile lorda (Sul)	m ²			
Superficie lorda di pavimento (Slp)	m ²			
Rapporto di copertura (Rc)	%			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dall'è da realizzarsi su:

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
☒ PRG		agricola	27
☐ PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐ PIANO DI RECUPERO			
☐ P.I.P.			
☐ P.E.E.P.			
☐ ALTRO:			

4) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

4.1 ☒ non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

4.2 ☒ comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)

- 4.2.1 ☒ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 4.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici deputati alla gestione e distribuzione dei segnali tv, telefono e dati, anche relativi agli impianti di sicurezza compresi gli impianti in fibra ottica, nonché le infrastrutture necessarie ad ospitare tali impianti
- 4.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 4.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 4.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 4.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

4.2.7 ☐ di protezione antincendio

4.2.8 ☒ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale fotovoltaico

pertanto, ai sensi del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:

4.2.(1-8).1 ☒ non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto

4.2.(1-8).2 ☒ è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

4.2.(1-8).2.1 ☒ allega i relativi elaborati

4.3 ☒ comporta la necessità di allegare gli elaborati tecnici per la connessione predisposti o approvati dal gestore della rete

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

5) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

5.1 ☒ non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, della L.R. 52/2000 e delle disposizioni del Regolamento Comunale

5.2 ☒ rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011, della L.R. 52/2000 e delle disposizioni del Regolamento Comunale, e si allega:

6) Produzione di materiali di risulta

che le opere

6.1 ☒ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006 e art. 4 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120)

6.2 ☐ comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e dell'articolo 4 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120, e inoltre

6.3 ☒ comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto

6.3.1 ☒ allega autocertificazione (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)

6.4 ☐ comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti

6.5 ☒ non riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e non producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006

6.6 ☒ riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/2006

7) Prevenzione incendi

che l'intervento

7.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

7.2 ☒ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

- 7.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e che l'intervento
- 7.4 ☐ non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 7.5 ☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e
- 7.6 ☐ costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____
- 7.7 ☐ è soggetto alla presentazione, prima dell'esercizio dell'attività, di segnalazione certificata di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio (attività di categoria A) al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 151/2011

8) Amianto

che le opere

- 8.1 ☐ non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 8.2 ☐ interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto

9) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 9.1 ☐ è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
- 9.2 ☐ non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- 9.3 ☐ che l'intervento non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e pertanto non necessita dell'autocertificazione

10) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 10.1 ☐ non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001
- 10.2 ☐ costituisce una variante non sostanziale riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- 10.3 ☐ prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 come definito dalla D.G.R. 26-11-2021 n. 10-4161 e
- 10.3.1.1 ☐ pertanto compila il modello di denuncia lavori di costruzione in zona sismica
 - 10.3.1.2 ☐ pertanto allega alla presente il modello di denuncia lavori di costruzione in zona sismica
 - 10.3.1.3 ☐ pertanto si impegna a presentare il modello di denuncia lavori di costruzione in zona sismica prima del loro inizio
 - 10.3.2.1 ☐ pertanto compila il modello di denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica
 - 10.3.2.2 ☐ pertanto allega alla presente il modello di denuncia di variante sostanziale lavori di

costruzione in zona sismica prima del loro inizio

10.3.2.3 ☒ pertanto si impegna a presentare il modello di denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica

10.4 ☒ prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, l'intervento è da considerarsi "privo di rilevanza" essendo riconducibile tra quelli elencati dalla D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 come modificata dalla D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161

10.5 ☒ che la pratica è prodotta in accertamento di conformità e le opere difformi sono strutturalmente da ricondursi alle seguenti tipologie (D.D. 10 Maggio 2023, N. 1339)

10.6 ☒ che la pratica è prodotta in accertamento di conformità e le opere difformi non hanno interessato e comportato la realizzazione di elementi strutturali che necessitavano di deposito, denuncia e/o autorizzazione

11) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

11.1 ☒ non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

11.2 ☒ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, non necessita di bonifica, pertanto

11.3 ☒ è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da
in data (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

12) Rischio geologico

12.1 ☒ In riferimento alla Circolare del Presidente della Giunta regionale n. 7/LAP approvata in data 6 maggio 1996 - L.R. 5/12/77 si dichiara che l'intervento ricade nella seguente classe di rischio idrogeologico:

12.1.1 ☐ Classe I

12.1.2 ☒ Classe II classe II - MODERATA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA

12.1.3 ☐ Classe IIIa

12.1.4 ☐ Classe IIIb1

12.1.5 ☐ Classe IIIb2

12.1.6 ☐ Classe IIIb3

12.1.7 ☐ Classe IIIb4

12.1.8 ☐ Classe IIIc

12.1.9 ☐ Classe III non differenziata

12.1.10 ☐ Classe

12.1.11 ☐ Pertanto sono necessari approfondimenti geologici formulati nell'allegata relazione

12.1.12 ☐ Atto liberatorio ex art. 18 delle N.t.A. del P.A.I. a firma del titolare, nei casi previsti dal PRGC in funzione della classificazione di pericolosità geomorfologica

(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

13) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica¹⁰

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 13.1 ☒ non ricade in zona sottoposta a tutela
- 13.2 ☒ ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 13.3 ☒ ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

¹⁰In relazione a quanto previsto dall'art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

14) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

- 14.1 ☒ non è sottoposto a tutela
- 14.2 ☒ è sottoposto a tutela, ma le opere non prevedono la realizzazione di scavi
- 14.3 ☒ è sottoposto a tutela

14-bis) Immobile non vincolato sottoposto a sanatoria in zone omogenee "A" del DM 2.4.1968, n. 1444

- 14-bis.1 ☐ che l'immobile oggetto della pratica di sanatoria ex art. 37 del DPR 380/2001 non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ma ricade in zone omogenee "A" di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444 e pertanto

15) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1 ☒ non ricade in area tutelata
- 15.2 ☒ ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 15.3 ☒ è sottoposto alle relative disposizioni
- 15.4 ☒ l'immobile ricade in area facente parte della rete ecologica ambientale

16) Immobile i cui interventi sono sottoposti al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio

che l'intervento

- 16.1 ☒ non è da sottoporre al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio ex art. 49, comma 7,

della Legge Regionale n. 56/1977 né ex art. 4, comma 1 bis della Legge Regionale n. 32/2008, in quanto non ricadente nelle tipologie ivi previste

- 16.2 ☒ è da sottoporre al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio ex art. 49, comma 7, della Legge Regionale n. 56/1977 e/o ex art. 4, comma 1 bis della Legge Regionale n. 32/2008

TUTELA ECOLOGICA

17) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 17.1 ☒ non è sottoposta a tutela
- 17.2 ☒ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l n. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
- 17.3 ☒ è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l n. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45

18) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

- 18.1 ☒ non è sottoposta a tutela
- 18.2 ☒ è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. n. 523/1904
- 18.3 ☐ l'immobile ricade in area sottoposta a vincoli di natura idrogeologica ex L.R. 05/12/1977 n. 56, art. 29, specificatamente in prossimità del seguente vincolo:

19) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento

- 19.1 ☒ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
- 19.2 ☒ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

20) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie n. 1265/1934)

- 20.1 ☒ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 20.2 ☒ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
- 20.3 ☒ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito

21) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

- 21.1 ☒ nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
- 21.2 ☒ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale
- 21.3 ☒ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale

22) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 22.1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 22.2 ☐ fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile (D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 e RR 15/R/2006)
- 22.3 ☐ essenze arboree protette (L.R. 50/1995)
- 22.4 ☐ altro (specificare)

23) Area agricola di elevato interesse agronomico

che l'intervento

- 23.1 ☐ ricade in area agricola di elevato interesse agronomico nella quale è consentita unicamente l'installazione di impianti fotovoltaici di tipo agrivoltaico

TUTELA FUNZIONALE

24) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 24.1 ☐ stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)
- 24.2 ☐ ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)
- 24.3 ☐ elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 24.4 ☐ gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)
- 24.5 ☐ militare (d.lgs. n. 66/2010)
- 24.6 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 24.7 ☐ altro (specificare)

PIANO COLORE

25) Vincoli derivanti dal piano del colore

che il Comune

- 25.1 ☒ non è dotato di piano del colore

25.2 ● è dotato di piano del colore e l'intervento

TUTELA RELATIVA AI LAVORI IN COPERTURA

26) Linee Vita

D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, L.R. 14/07/2009 n. 20, D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R

26.1 ● l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura

26.2 ● interventi che interessano la copertura consistenti in:

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente procedura abilitativa semplificata (PAS) non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo
23/07/2025

Il Progettista

N.B.: Firma autografa da apporre esclusivamente in caso di presentazione cartacea. In caso di compilazione telematica la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di LOMBRIASCO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati

dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di LOMBRIASCO

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ III/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi 20_tavola 1_elaborato grafico.pdf.p7m 20_tavola 2 - elaborato grafico.pdf.p7m 21_tavola 3 - elaborato grafico.pdf.p7m	-	Sempre obbligatori
☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto 8_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf.p7m	-	Sempre obbligatoria
☒	Dichiarazioni sostitutive ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in relazione a ogni stato, qualità personale e fatto pertinente alla realizzazione degli interventi 10_DSAN art.8-comma4- lettera a).pdf.p7m	-	Sempre obbligatorie
☒	Dichiarazione di legittima disponibilità, a qualunque titolo e per tutta la durata della vita utile dell'intervento, della superficie su cui realizzare l'impianto e, qualora occorra, della risorsa interessata dagli interventi nonché della correlata documentazione 11_dichiarazione art.8-comma4 -lettera b).pdf.p7m	-	Sempre obbligatoria
☒	Relazione relativa ai criteri progettuali utilizzati ai fini dell'osservanza del principio della minimizzazione dell'impatto territoriale o paesaggistico ovvero alle misure di mitigazione adottate per l'integrazione del progetto medesimo nel contesto ambientale di riferimento	-	Nei casi previsti

☒	13_ relazione art.8 - comma 4 lettera g).pdf.p7m Dichiarazione attestante la percentuale di area occupata rispetto all'unità fondiaria di cui dispone il soggetto proponente stesso, avente la medesima destinazione urbanistica	-	Nel casi previsti
☒	14_ dichiarazione art.8- comma 4 - lettera h).pdf.p7m Impegno al ripristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto, unitamente al piano di ripristino. Prima dell'avvio della realizzazione dell'intervento, il soggetto proponente è tenuto alla presentazione della polizza fidejussoria a copertura dei costi previsti	-	Nel casi previsti
☒	15_ impegno art.8 - comma 4 -lettera i).pdf.p7m Impegno al ripristino di infrastrutture pubbliche o private interessate dalla costruzione dell'impianto o dal passaggio dei cavidotti ovvero di strutture complementari all'impianto medesimo	-	Nel casi previsti
☐	16_ impegno art.8 - comma 4 -lettera l).pdf.p7m Copia della quietanza di avvenuto pagamento, in favore del comune, degli oneri istruttori, per interventi che comportino il raggiungimento di una soglia di potenza superiore a 1 MW	-	Nel casi previsti
☐	Programma di compensazioni territoriali al comune interessato non inferiore al 2 per cento e non superiore al 3 per cento dei proventi per interventi che comportino il raggiungimento di una soglia di potenza superiore a 1 MW	-	Nel casi previsti
☒	Relazione geologica/geotecnica 31_geologica clesa pdf.p7m	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 17/01/2018 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☒	Progetto degli impianti 22_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.1 - 23_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.2 - 24_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.3 - 25_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.4 - 26_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.6 -	4.2.(1-8).2)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008 con obbligo di progetto
☒	Elaborati tecnici per la connessione predisposti o approvati dal gestore della rete 27_483564830_Clesa_ENEL_DEF01_Tav.1 - 27_483564830_Clesa_ENEL_DEF01_Tav.2 - Schema 27_483564830_Clesa_ENEL_DEF01_Tav.3 - 27_25_090_Clesa_Lombriasco_Preventivo_e-	4.3)	Sempre obbligatori ex lettera d), comma 4, art. 8 D.Lgs. 25 novembre 2024 n. 190
☐	0703 - Dichiarazione in merito al rispetto dei criteri previsti in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo	6.2.2.2)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai

☒	 1254 - Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo	6.3)	sensi del comma 1 dell'articolo 21 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120 Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
☐	Indagini ambientali sui terreni	11.2)	In caso di terreni che richiedono indagini ambientali preventive e non necessitano di bonifica
☐	Relazione idrogeologica per interventi in classe di pericolosità individuati ai sensi della circ. regionale 7/LAP 1996	12.1.11)	In caso di interventi in classe di pericolosità ex circ. 7/LAP 1996 per cui PRGC richiede approfondimenti di natura idrogeologica
☐	 1271 - Atto liberatorio per interventi su aree a rischio idrogeologico	12.1.12)	Nei casi previsti dal PRGC in funzione della classificazione di pericolosità geomorfologica

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (PAS UNICA)

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di impatto acustico	5.2.1)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011 e del Regolamento acustico comunale
☐	Valutazione previsionale di clima acustico	5.2.2)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995 e del Regolamento acustico comunale
☐	Dichiarazione sostitutiva	5.2.3)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal D.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali); art.4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. N. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal D.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali); art.4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011
☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo	6.2.1.1)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs. n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)

☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	8.2.1)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
☐	 0722 - Denuncia lavori di costruzione in zona sismica	10.3.1.1), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia lavori di costruzione in zona sismica (Modello 1)	10.3.1.2), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 0726 - Denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica	10.3.2.1), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia di variante lavori di costruzione in zona sismica	10.3.2.2), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 3606 - Denuncia semplificata dei lavori di costruzione in zona sismica	10.4.1), 10.5.4.1)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nel riguardi della pubblica incolumità da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161) <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia semplificata come da modello regionale corredata da relazione asseverata redatta da un progettista abilitato alla progettazione strutturale e dai relativi elaborati tecnici predisposti in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	10.4.2), 10.5.4.2)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nel riguardi della pubblica incolumità da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161) <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 3608 - Dichiarazione di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 67, comma 8-ter del d.p.r. n. 380/2001	10.5.4.3)	In caso di interventi, di cui all'articolo 94-bis, lettera c), numero 1), "privi di rilevanza" nel riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161)) <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Dichiarazione di regolare esecuzione come da modello regionale e relativa documentazione in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	10.5.4.4)	In caso di interventi, di cui all'articolo 94-bis, lettera c), numero 1), "privi di rilevanza" nel riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R.

			15/01/2021 n. 5-2766) (documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)
☐	Collaudo statico	10.5.1.2), 10.5.2.(1-4).2, 10.5.3.2)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	Denuncia postuma	10.5.1.1) 10.5.2.(1-3).1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	☒ 0728 - Certificato di fine lavori	10.5.3.1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	☒ 0729 - Relazione a struttura ultimata	10.5.3.1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	☒ 0178 - Asseverazione sulle opere strutturali eseguite/in corso di esecuzione in assenza di preventiva denuncia strutturale	10.5.3.2)	In caso di denuncia postuma in ambito sismico

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (PAS CONDIZIONATA)			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO: DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore	5.2.4)	Nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)
☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	7.5.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	7.3.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla conformità igienico-sanitaria	9.2.1)	Se l'intervento non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
VINCOLI			
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato per interventi di competenza regionale	13.3.1.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario per interventi di competenza regionale	13.3.2.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	Documentazione necessaria per l'ottenimento del provvedimento di compatibilità paesaggistica ai sensi	13.3.3.1), 13.3.4.1),	Nel caso previsti all'art. 167 c.4 del D.Lgs. 42/2004 ed in caso di opere già eseguite e la competenza autorizzativa è in capo alla

	dell'art. 167 del d.lgs. n. 42/2004 per interventi di competenza regionale	13.3.4.2)	Regione Piemonte
☐	 0170 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato	13.3.1.1), 13.3.4.3)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	 0715 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario	13.3.2.1), 13.3.4.3)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	 1175 - Domanda di accertamento della compatibilità paesaggistica	13.3.3.1), 13.3.4.3)	Nel casi previsti all'art. 167 c.4 del D.Lgs. 42/2004 ed in caso di opere già eseguite e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14.3.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta per immobile non vincolato sottoposto a sanatoria	14-bis.1.1)	Se l'immobile oggetto della pratica di sanatoria ex art. 37 del DPR 380/2001 non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ma ricade in zone omogenee "A" di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1988, n. 1444
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15.3.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e della L.R. 19/2009
☐	 0886 - Richiesta parere alla commissione locale per il paesaggio	16.2.1)	Se l'intervento richiede il rilascio del parere della CLP
☐	 0710 - Richiesta di autorizzazione per interventi di competenza comunale in zone sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici	17.3.1.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 al r.d.l. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico per interventi di competenza regionale	17.3.1.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 al r.d.l. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	18.2.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	19.2.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	20.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	21.2.2.1), 21.3.1)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante ai sensi del d. lgs. 334/99 e D.M. 9/05/2001
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di	22.1.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto

	fascia di rispetto dei depuratori		dei depuratori
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile	22.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di essenze arboree protette	22.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di essenze arboree protette
☐	Autocertificazioni relative ad altri vincoli di tutela ecologica	22.4.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela ecologica diversi da quelli di cui ai punti precedenti (ad es. aree percorse dal fuoco,...)
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto dei depuratori	22.1.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile	22.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di essenze arboree protette	22.3.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di essenze arboree protette
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica	22.4.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela ecologica diversi da quelli di cui ai punti precedenti (ad es. aree percorse dal fuoco,...)
☐	Relazione agronomica asseverata	23.1)	Se intervento relativo all'installazione di impianti fotovoltaici nelle aree agricole di elevato interesse agronomico D.G.R. 31/07/2023 n. 58-7356, allegato A, punto 4)
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale stradale	24.1.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale ferroviario	24.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale di elettrodotto	24.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di elettrodotto
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale di gasdotto	24.4.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di gasdotto
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale militare	24.5.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto militare
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale aeroportuale	24.6.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto aeroportuale
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale	24.7.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela funzionale diversi da

			quelli di cui ai punti precedenti
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale stradale	24.1.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale ferroviario	24.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale di elettrodotto	24.3.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di elettrodotto
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale di gasdotto	24.4.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di gasdotto
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale militare	24.5.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto militare
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale aeroportuale	24.6.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto aeroportuale
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale	24.7.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela funzionale diversi da quelli di cui ai punti precedenti
☐	Documentazione prevista dal piano del colore comunale	25.2.3.1)	Se il Comune è dotato di piano del colore e l'intervento ricade nel campo di applicazione del piano
☐	Buone pratiche (art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.2.1)	Se l'intervento ricade nel campo applicativo di cui all'art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R
☐	Relazione tecnica (art. 6 - comma 2 - D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.2.2), 26.2.3)	Se l'intervento ricade nel campo applicativo di cui all'art. 6 - comma 2 - D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R

Il Progettista

N.B.: Firma autografa da apporre esclusivamente in caso di presentazione cartacea. In caso di compilazione telematica la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.



Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Lombriasco
001136 - Comune di Lombriasco

RIEPILOGO PRATICA: 01006600017-23072025-0959

Codice pratica: 01006600017-23072025-0959
Oggetto: CLESA - PAS FOTOVOLTAICO A TERRA
Data presentazione: 07/08/2025 15:13:42
Titolare/i: CHICCO GIOVANNI

Professionista/i: TESIO ILARIO
BOTTA ANDREA
BESSON MATTEO
SAFFIRIO STEFANO

Imprese: CLESA NEXT PROGETTI S.R.L.
Localizzazione: LOMBRIASCO - Zona Bulova - Praia SNC
Catasto terreni: Foglio 3 Num. 111
Foglio 3 Num. 183
Foglio 3 Num. 198
Foglio 3 Num. 70
Foglio 3 Num. 71
Foglio 3 Num. 72
Foglio 3 Num. 73
Foglio 3 Num. 74
Foglio 3 Num. 111
Foglio 3 Num. 183
Foglio 3 Num. 198
Foglio 3 Num. 70
Foglio 3 Num. 71
Foglio 3 Num. 72
Foglio 3 Num. 73
Foglio 3 Num. 74

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

3092 - Procedura abilitativa semplificata (SCIA - PAS)

01006600017-23072025-0959.MDA.PAS.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.020_0.17_carta di identità CHICCO G. 2021.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_0.33_CI Botta_Andrea.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_1.34_CI Besson.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_2.35_CI Stefano Saffirio.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_3.18_Visura Clesa 07.02.2025.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.030_0.6_autorizzazione della proprietà.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_4.12_dichiarazione art 8 comma 4 -lettera c.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_5.28_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.7 - Cronoprogramma.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_7.30_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.8 - Piano dismissione.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_6.29_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.5 - Planimetria dismissione.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.060_8.32_DOCUMENTI IMPRESA.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.050_0.9_Relazione tecnica.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.110_0.7_Lettera di incarico.pdf.p7m



01006600017-23072025-0959.010_1.19_diritti segreteria.pdf.p7m

0070 - Procura speciale / Delega
01006600017-23072025-0959.MDA.Modello_0070.5_Procura_Delega_firmata.pdf.p7m

0913 - Soggetti coinvolti unificato
01006600017-23072025-0959.MDA.Modello_0913.3_SoggettiCoinvolti.pdf.p7m

3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.030_0.31_geologica clesa.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.040_2.24_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.3 - Cabina.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.040_3.25_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.4 - Schema elettrico.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.040_4.26_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.6 - Relazione tecnica.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.040_0.22_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.1 - Planimetrie.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.040_1.23_25_090_Clesa_Lombriasco_FTV01_Tav.2 - Stringhe.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.020_0.8_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.010_2.21_tavola 3 - elaborato grafico.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.010_1.20_tavola 2 - elaborato grafico.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.010_0.20_tavola 1_ elaborato grafico.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.0730_0.13_ relazione art.8 - comma 4 lettera g).pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.0750_0.15_ impegno art.8 - comma 4 - lettera i).pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.0760_0.16_ impegno art.8 - comma 4 - lettera l).pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.050_0.27_483564830_Clesa_ENEL_DEF01_Tav.1 - Planimetria.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.050_1.27_483564830_Clesa_ENEL_DEF01_Tav.2 - Schema elettrico.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.050_2.27_483564830_Clesa_ENEL_DEF01_Tav.3 - Relazione tecnica.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.0740_0.14_dichiarazione art.8- comma 4 - lettera h).pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.050_3.27_25_090_Clesa_Lombriasco_Preventivo_e- distribuzione.pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.0720_0.11_dichiarazione art.8-comma4 - lettera b).pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.Modello_3093.0710_0.10_DSAN art.8-comma4- lettera a).pdf.p7m
01006600017-23072025-0959.MDA.Modello_3093.PAS_Asseverazione.pdf.p7m

1254 - Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo
01006600017-23072025-0959.MDA.Modello_3093.Modello_1254.4_Parte1.Modello_3093.Modello_1254.pdf.p7m

Data stampa: 07/08/2025

Tania Punzi

Da: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it
Inviato: giovedì 7 agosto 2025 15:50
A: ilario.tesio@geopec.it
Oggetto: RICEVUTA: Protocollo 0004353 del 07/08/2025 - PRATICA EDILIZIA SUE - CLESA - PAS FOTOVOLTAICO A TERRA
Allegati: Conferma.xml

COMUNE DI LOMBRIASCO

Il messaggio di posta elettronica pervenuto con oggetto: 'PRATICA EDILIZIA SUE - CLESA - PAS FOTOVOLTAICO A TERRA' è stato protocollato con numero: 0004353 in data: 07/08/2025

Il protocollo è stato smistato ai seguenti uffici:
UFFICIO TECNICO

codice archiviazione: 64830

"AVVERTENZE AI SENSI DEL DLGS 196/2003, del REG. UE 679/2016 e s.m.i.

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica e/o nei/i file/s allegato/i, sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora ricevete questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia via e-mail e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema; costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs 196/2003, dal Reg. UE 679/2016 e s.m.i. il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse."



COMUNE DI LOMBRIASCO

CITTA' METROPOLITANA di TORINO

Via Cesare Ponte 13

☎ 011/9790133 - Fax: 011/9790181

www.comune.lombriasco.to.it

protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA

PROT.4746 del 03.09.2025

Spett.le.
CLES S.R.L.
clesa@legalmail.it

Rif. Prot n. 4353 del 07/08//2025

Oggetto: Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ex art. 8, All. B, D.lgs 25/11/2024 n. 190 per la realizzazione di impianto fotovoltaico a terra della potenza di 950 kw
Comunicazione di avvio del procedimento e contestuale richiesta di integrazioni/delucidazioni.

In riferimento all'intervento di cui all'oggetto, presentato con procedura PAS in data 07/08/2025, prot. n. 4353, con la presente

si COMUNICA che

ai sensi e per gli effetti di quanto prescritto:

- a) l'amministrazione competente al rilascio del provvedimento finale (Permesso di Costruire) è il Comune di Lombriasco;
- b) l'oggetto del procedimento è la Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ex art. 8, All. B, D.lgs 25/11/2024 n. 190 per la realizzazione di impianto fotovoltaico a terra della potenza di 950 kw da eseguirsi in località Bulova-Praia;
- c) il responsabile del procedimento è il Geom. FUGGINI Tiziana dello scrivente Servizio Tecnico Comunale;
- d) il procedimento dovrà concludersi entro i termini previsti dall'articolo. 6 del decreto legislativo n. 28/2011 e s.m.i.
- e) l'ufficio in cui è possibile prendere visione degli atti è lo Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.) istituito presso lo scrivente Servizio Tecnico Comunale.

In riferimento alla PAS presentata a questo Comune, relativa all'intervento indicato in oggetto e descritto nel progetto allegato redatto dal Geom. Ilario Tesio, si comunica che **questo Sportello Unico per l'Edilizia** (costituito presso il Servizio Edilizia Privata dell'Ufficio Tecnico Comunale), nell'effettuare l'istruttoria della pratica in argomento, **ha riscontrato la necessità di chiarire alcune tematiche:**

- Dato atto che il Comune di Lombriasco non è proprietario del sedime in cui è stato individuato il percorso del cavidotto dalla cabina elettrica al punto di trasformazione esistente (palo), si richiede un approfondimento ed un chiarimento in merito agli atti di assenso dei proprietari di tale sedime.
- Per la cabina elettrica, vista la sua realizzazione in ambito agricolo e visto l'obiettivo comune di ottenere una mitigazione ambientale dell'intervento, il più efficace possibile, si prescrive di realizzare la copertura con un manto in coppi piemontesi (o doppio coppo)
- Per la recinzione perimetrale del campo fotovoltaico, lo scrivente servizio richiede, ai sensi dell'art. 89 del R.I.E.C. e del vigente regolamento di Polizia Rurale, che la recinzione sia una tra le seguenti tipologie
 - o con montanti e rete metallica senza ancoraggi o muretti in calcestruzzo, con altezza massima della griglia di 180 cm e che siano previsti lungo il perimetro dei varchi in cui la stessa sia posizionata almeno a 70 cm dal suolo per consentire il passaggio degli animali selvatici
 - o siepe di essenze autoctone con predisposizione di varchi per il passaggio degli animali selvatici (considerata ottimale da questa amministrazione)

Pertanto, il termine per la formazione del silenzio-assenso rimane sospeso fino all'acquisizione, da parte di codesto Ufficio Tecnico, della documentazione richiesta.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Fuggini Tiziana

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U.
445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Al Comune di LOMBRIASCO ☐ Sportello Unico Attività Produttive ☒ Sportello Unico Edilizia ☐ <i>Indirizzo</i> Via Cesare Ponte n. 13 <i>PEC/Posta elettronica</i> protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it <i>Codice pratica</i> 01006600017-23102025-1615 <i>Codice pratica riferimento</i> 01006600017-23072025-0959 <i>Codice modello</i> 0734 (Versione 001-2024)	<u>Compilato a cura dello Sportello Unico:</u> Pratica del Protocollo ☒ COMUNICAZIONE INTEGRAZIONI ☒ Integrazione richiesta in data 03/09/2025 prot. 4746 ☐ Integrazione volontaria
--	---

COMUNICAZIONE A SEGUITO DI RICHIESTA INTEGRAZIONI O DI INTEGRAZIONE VOLONTARIA

DATI DEL TITOLARE (sempre necessario)

Cognome		Nome		Codice fiscale	
CHICCO		GIOVANNI		CHCGNN49S16E661X	
Luogo di nascita		Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
LOMBRIASCO		TO	ITALIA	16/11/1949	Maschio
Cittadinanza	Estremi documento soggiorno		Rilasciato da	Il	Scadenza
Italiana					
Residente in		Provincia	Stato		
LOMBRIASCO		TO	ITALIA		
Indirizzo residenza				N. civico	CAP
Via Lombriaschetto				1	10040
PEC (Domicilio elettronico)		Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	
		laura.chicco@clesa.it		3387475766	
In qualità di					
Legale rappresentante società					

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

Della ditta/società/impresa (denominazione)		Forma giuridica	
CLESA SRL		Società a responsabilità limitata - S.r.l.	
Codice fiscale		Partita IVA	
01006600017		01006600017	
Iscrizione Camera di Commercio (C.C.I.A.A.)			
☒ iscritta alla C.C.I.A.A.		☐ non ancora iscritta (*)	
☐ non necessita di iscrizione			
Iscrizione al R.E.A.			

☒ iscritta alla C.C.I.A.A.	☐ non ancora iscritta (*)	☐ non necessita di iscrizione al R.E.A.		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		Provincia	Numero R.E.A.	
TORINO		TO	478686	
Con sede legale in (comune)	Provincia	Stato		
LOMBRIASCO	TO	ITALIA		
Indirizzo			N. civico	CAP
VIALE SANTA CROCE			2	10040
PEC (Posta Elettronica Certificata)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	
clesa@legalmail.it	clesa@clesa.it		3387475766	

(*) Si ricorda che l'iscrizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) va effettuata entro 30 giorni dall'avvio

☐ Altri titolari

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome	Nome		Codice fiscale	
TESIO	ILARIO		TSELRI58S16G303H	
Nato a	Provincia	Stato	il	Sesso (M/F)
PANCALIERI	TO	ITALIA	16/11/1958	Maschio
Studio professionale in	Provincia	Stato		
CARMAGNOLA	TO	ITALIA		
Indirizzo			Civico	CAP
VIA SAN FRANCESCO DI SALES			56	10022
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Posta Elettronica (Email)		Telefono/Cellulare	
ilario.tesio@geopec.it	studio@agri-geo.it		3355256795	

RELATIVAMENTE ALLA PRATICA

Codice pratica (*)	Numero protocollo	Data protocollo
01006600017-23072025-0959		

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Comune				CAP											
LOMBRIASCO				10040											
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)			N° civico	Scala	Piano										
Zona Bulova - Praia			SNC												
censito al catasto (In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno) <table border="1"> <tr> <td>Fabbricati</td> <td>Sezione</td> <td>Foglio</td> <td>Mappale</td> <td>Subalterno</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>						Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	☐	-			
Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno											
☐	-														

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☒	-	3	70	
☒	-	3	71	
☒	-	3	72	
☒	-	3	73	
☒	-	3	74	
☒	-	3	111	
☒	-	3	183	
☒	-	3	198	

COMUNICA

di presentare:

Integrazione ad intervento: IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU STRUTTURE FISSE A TERRA E OPERE CONNESSE
(POTENZA 950 kW)

DICHIARA

- ☒ che la presente comunicazione non comporta la compilazione della procura speciale
 - ☒ in quanto non è cambiata la conformazione dei soggetti coinvolti rispetto alla pratica originale e l'incaricato a presentare la presente comunicazione è la stessa persona che ha presentato la pratica originale
 - ☐ in quanto

- ☐ che la presente comunicazione necessita la compilazione della procura speciale,
- ☒ di eleggere domicilio elettronico: ilario.tesio@agri-geo.it

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

In riscontro alla Vs. comunicazione di avvio del procedimento e contestuale richiesta di integrazioni (prot. n. 4746 del 03.09.2025), si trasmettono i seguenti elaborati:

- Tavola 1, Tavola 2 e Tavola 3 (Elaborati grafici), in sostituzione della versione precedentemente depositata. Gli aggiornamenti includono: in Tavola 1 e Tavola 2 indicazione della recinzione secondo l'art. 89 del R.I.E.C. e della siepe, con predisposizione varchi; in Tavola 3: indicazione del manto di copertura della cabina elettrica;
- Relazione sull'uso pubblico della strada vicinale delle Valsorde.

Edilizia

- ☐ 0025 Soggetti coinvolti
- ☐ 0703 Dichiarazione in merito al rispetto dei criteri previsti in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo
- ☐ 0913 Soggetti coinvolti unificato
- ☐ 1254 Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo
- ☐ 1271 Atto liberatorio per interventi su aree a rischio idrogeologico
- ☐ 3093 Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)

Edilizia - Istanze ulteriori

- ☐ 0170 Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Il/ Dichiarante/i

23/10/2025

N.B.: Firma autografa da apporre esclusivamente in caso di presentazione cartacea. In caso di compilazione telematica la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di LOMBRIASCO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di LOMBRIASCO

Indirizzo mail/PEC: protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

Allegato	Denominazione	Casi in cui è previsto
☐	 0070 - Procura speciale / Delega	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione mediante modello (0070) precompilato
☐	Procura speciale / Delega	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione mediante modello predisposto autonomamente
☐	Attestazione pagamento oneri e diritti	Nella misura e con le modalità indicate sul sito dell'amministrazione
☒	Altri allegati	
	elaborato grafico tavola 1 Elaborato grafico_tav.1.pdf.p7m	
	elaborato grafico tavola 2 Elaborato grafico_tav.2.pdf.p7m	
	elaborato grafico tavola 3 Elaborato grafico_tav.3.pdf.p7m	
	RELAZIONE SULL'USO PUBBLICO DELLA STRADA VICINALE DELLE VALSORDE RELAZIONE STRADA VALSORDE.pdf.p7m	



Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Lombriasco
001136 - Comune di Lombriasco

RIEPILOGO PRATICA: 01006600017-23102025-1615

Codice pratica:	01006600017-23102025-1615
Oggetto:	Integrazione n° 1
Data presentazione:	24/10/2025 09:37:24
Titolare/i:	CHICCO GIOVANNI
Localizzazione:	LOMBRIASCO - Zona Bulova - Praia SNC
Catasto terreni:	Foglio 3 Num. 111 Foglio 3 Num. 183 Foglio 3 Num. 198 Foglio 3 Num. 70 Foglio 3 Num. 71 Foglio 3 Num. 72 Foglio 3 Num. 73 Foglio 3 Num. 74

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

0734 - Comunicazione a seguito di richiesta integrazioni o di integrazione volontaria
01006600017-23102025-1615.MDA.Integrazione.pdf.p7m
01006600017-23102025-1615.660_2.Elaborato grafico_tav.3.pdf.p7m
01006600017-23102025-1615.660_1.Elaborato grafico_tav.2.pdf.p7m
01006600017-23102025-1615.660_0.Elaborato grafico_tav.1.pdf.p7m
01006600017-23102025-1615.660_3.RELAZIONE STRADA VALSORDE.pdf.p7m

Data stampa: 24/10/2025

Daniela Vassallo

Da: posta-certificata@pec.aruba.it
Inviato: venerdì 24 ottobre 2025 09:31
A: pa-online@pec.it
Oggetto: CONSEGNA: SUE: 001136 Comune di Lombriasco - COMUNICAZIONE INTEGRAZIONE - 01006600017 - CLESA SRL - Modello: 0734 - Tipo pratica rif.: COMUNICAZIONE PAS
Allegati: daticert.xml; postacert.eml (12,8 MB)
Firmato da: posta-certificata@pec.aruba.it

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 24/10/2025 alle ore 09:30:51 (+0200) il messaggio "SUE: 001136 Comune di Lombriasco - COMUNICAZIONE INTEGRAZIONE - 01006600017 - CLESA SRL - Modello: 0734 - Tipo pratica rif.: COMUNICAZIONE PAS" proveniente da "pa-online@pec.it" ed indirizzato a "protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: jpec122.20251024093035.40915.51.1.1@pec.aruba.it

Delivery pec notification

On 24/10/2025 at 09:30:51 (+0200) the message "SUE: 001136 Comune di Lombriasco - COMUNICAZIONE INTEGRAZIONE - 01006600017 - CLESA SRL - Modello: 0734 - Tipo pratica rif.: COMUNICAZIONE PAS" from "pa-online@pec.it" and addressed to "protocollo@pec.comune.lombriasco.to.it" was successfully delivered to the destination mailbox.
Message identifier: jpec122.20251024093035.40915.51.1.1@pec.aruba.it